

KATALOG



SUBREGULACE TEPLA

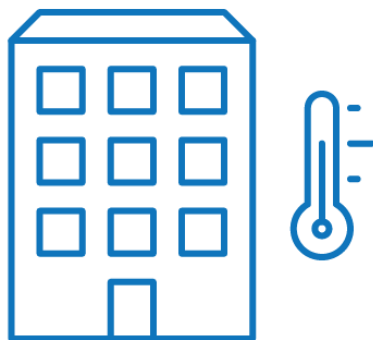
SUBREGULAČNÍ JEDNOTKY TEPLA EIM

řídí a optimalizuje dodávku tepla z CZT,
tím šetří i více než 20% nákladů na vytápění.

SE SUBREGULACÍ EIM máte teplo z centrálního zdroje **pod palcem vy!**

Subregulace tepla EIM nabízí nový standard v patní regulaci vytápění pro bytové domy, které jsou napojeny na systém centrálního zdroje tepla (CZT). Společné vytápění zateplených a nezateplených bytových domů způsobuje nadměrnou dodávku tepla, která se projeví zejména zvýšenými náklady na vytápění. Se subregulační jednotkou tepla EIM získáte kontrolu nad dodávkou tepla z centrálního zdroje tepla, snížíte náklady na vytápění a zvýšíte komfort vytápění ve vašem domě.

Subregulační jednotka EIM je zařízení, které se montuje na vstupu tepla do vašeho bytového domu – na takzvanou patu objektu. Optimalizace vytápění prostřednictvím subregulační jednotky EIM probíhá v domě automaticky. O hospodárnou a rovnoměrnou dodávku tepla se stará inteligentní řídicí systém s vazbou na předpověď počasí.

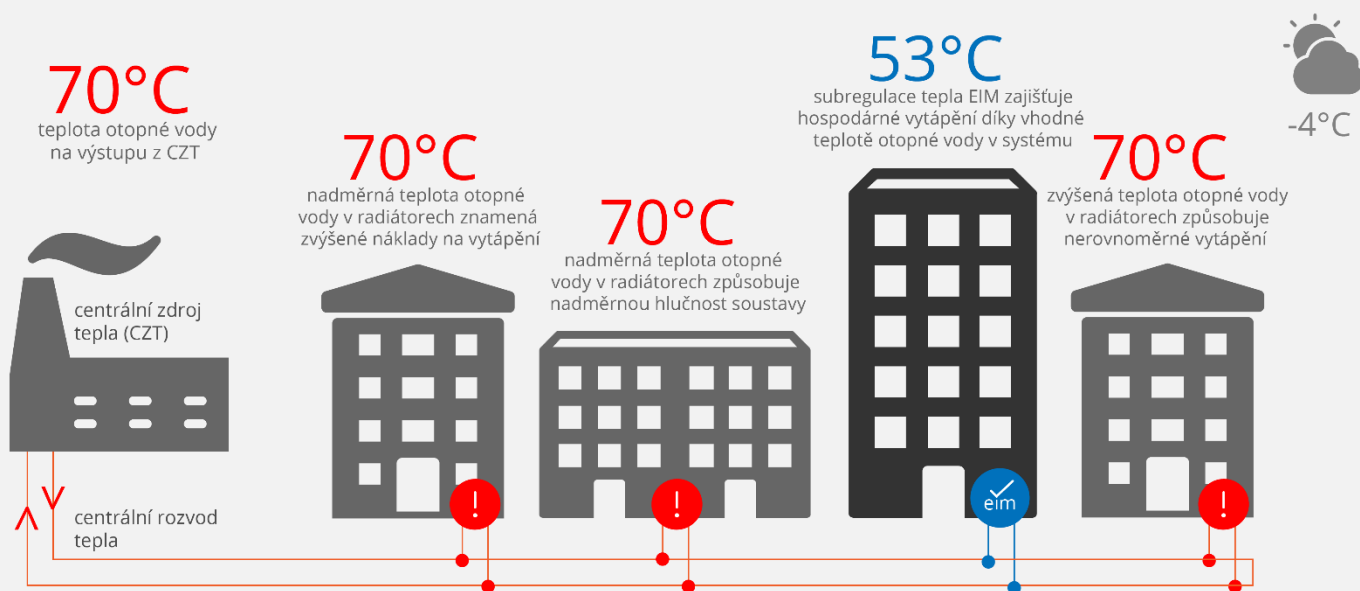


Se subregulací tepla EIM je možné v domě nastavit veškeré parametry vytápění, jako jsou typ domu, požadovaná teplota, harmonogram vytápění, délka topné sezóny nebo maximální topný výkon v rámci čtvrt hodinového maxima.

Nevpouštějte do domu teplo, které nepotřebujete, a výrazně ušetříte

Dodavatel tepla z centrálního zdroje (CZT) dodává teplo do velkého množství domů s rozdílnými požadavky na spotřebu. Dodávaného tepla přitom musí být dostatek jak pro zateplený dům, tak i pro dům nezateplený – s největšími tepelnými ztrátami a tedy nejvyšší spotřebou tepla. Pokud má váš dům například po zateplení nižší spotřebu, stačilo by vám odebírat méně tepla. Systém CZT ale není schopný jednotlivé odběratele takto rozlišovat a ve většině případů ani nijak aktivně na vašem požadavku snížení množství odebíraného tepla nespolečně pracuje. Výsledkem je, že vaším domem proudí nadbytečné množství tepla, které většinou nevyužijete, ale vždy zaplatíte.

„Úspora v takovém případě dosahuje 20-35 % ročních nákladů na vytápění.“



Se subregulací tepla EIM zajistíte ideální

vytápění **přesně pro váš bytový dům**

Správné nastavení a možnost ovlivnit parametry vytápění v domě umožňují větší kontrolu nad dodávkou tepla z CZT a snižují náklady na vytápění pro celý dům. Inteligentní funkce jednotky EIM pak zajistí, že dodávka tepla z centrálního zdroje tepla bude vždy odpovídat potřebám vašeho domu, a vy už tak nebudete platit za teplo, které nepotřebujete.

SUBREGULAČNÍ JEDNOTKA TEPLA EIM

Subregulace tepla EIM aktivně řídí a optimalizuje dodávku tepla z centrálního zdroje. Jedná se o jednu ze základních funkcí celé jednotky. Díky velmi pokročilému algoritmu optimalizace a řadě chytrých funkcí odebírá subregulace EIM pouze tolik tepla, kolik je ho v daný čas v domě potřeba. Rychle reaguje na případné změny počasí nebo tepelné požadavky obyvatel, a tak šetří více než 20 % ročních nákladů na vytápění.

Principem fungování subregulační jednotky tepla EIM je směšování teplé vody na vstupu tepla do objektu. Sem se také montuje hydraulická část jednotky. O správné řízení dodávek tepla a její optimalizaci se stará řídící jednotka EIM. Ta sleduje nejen parametry vytápění v domě, ale třeba také údaje o předpovědi počasí. Aby mohlo být vytápění co nejhospodárnější, je třeba mít 100% přehled. Pro výbor je k dispozici EIM Portál, pro obyvatele domu jsou to informační panely EIM.



Výhody pro váš bytový dům

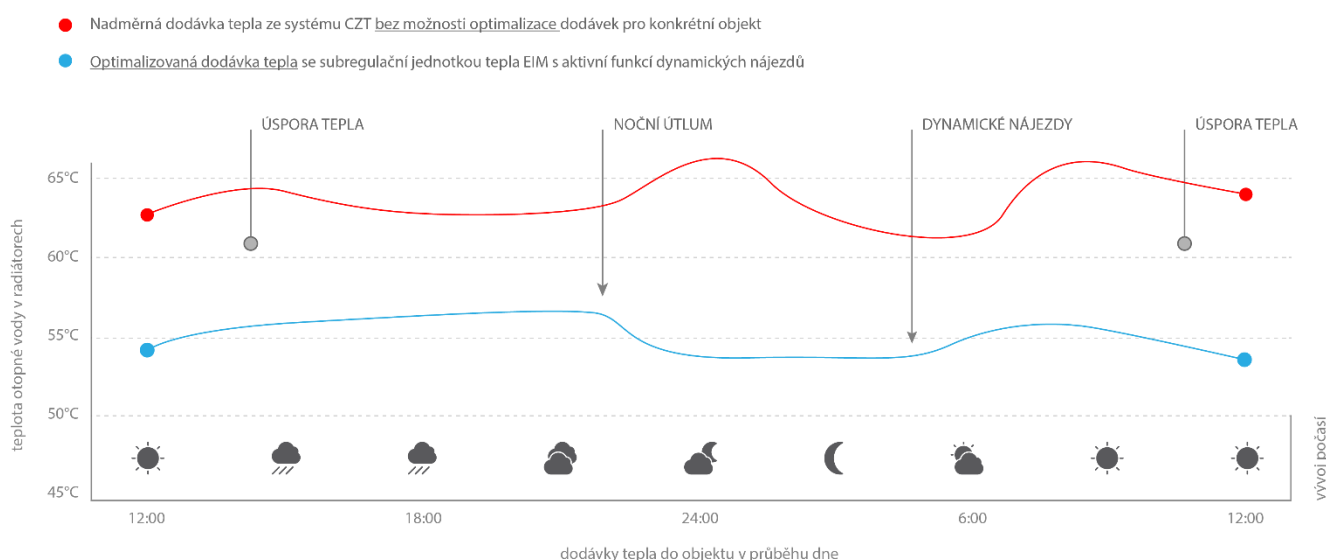
- subregulaci tepla EIM lze namontovat do jakéhokoli domu napojeného na centrální rozvod tepla
- subregulace tepla EIM šetří podstatnou část nákladů na vytápění a to hned od prvního dne provozu
- subregulace tepla EIM snižuje hlučnost otopné soustavy a radiátorů
- subregulace tepla EIM umožňuje nastavení parametrů vytápění podle vašich potřeb
- subregulace tepla EIM kontroluje kvalitu dodávky tepla z centrálního zdroje (CZT)
- subregulace tepla EIM hlídá sjednaný maximální topný výkon (v rámci výkonových sazeb, např. PTAS)
- Subregulace tepla EIM umožňuje sledovat průběh dodávek tepla v aplikaci EIM Portál

Inteligentní řídicí funkce **subregulace tepla EIM**

Subregulace EIM využívá pro řízení a optimalizaci dodávek tepla celou řadu pokročilých řídicích funkcí. Subregulace díky nim odebírá ze systému centrálního zásobování teplem (CZT) pouze tolik tepla, kolik je ho v daný čas třeba, a tím šetří náklady na vytápění. Subregulace rychle reaguje na případné změny počasí, vnitřní tepelné zisky nebo aktuální požadavky obyvatel, a umožňuje tak dosáhnout takové efektivity vytápění, která přinese úsporu nákladů přesahujících 20 %.

Individuální nastavení **vytápění přesně pro váš dům**

Podstatou subregulace tepla EIM je možnost nastavení takových parametrů vytápění, které 100% odpovídají potřebám vašemu domu. Následně je na vás, zda upřednostníte větší úsporu tepla, nebo vyšší tepelný komfort. Subregulace EIM umí obojí.



Vytápění s ohledem na krátkodobou i dlouhodobou **předpověď počasí**

Tato pokročilá optimalizační funkce pracuje ve dvou rovinách. EIM automaticky přizpůsobí vytápění krátkodobé předpovědi počasí. V případě očekávaného výrazného ochlazení budovy (například během bouřky či silného větru) se postará o tepelný komfort obyvatel. A to tím, že dům začne v dostatečném předstihu plynule natápět. Analogicky pak tato funkce pracuje i v případě očekávaného výrazného oteplení.

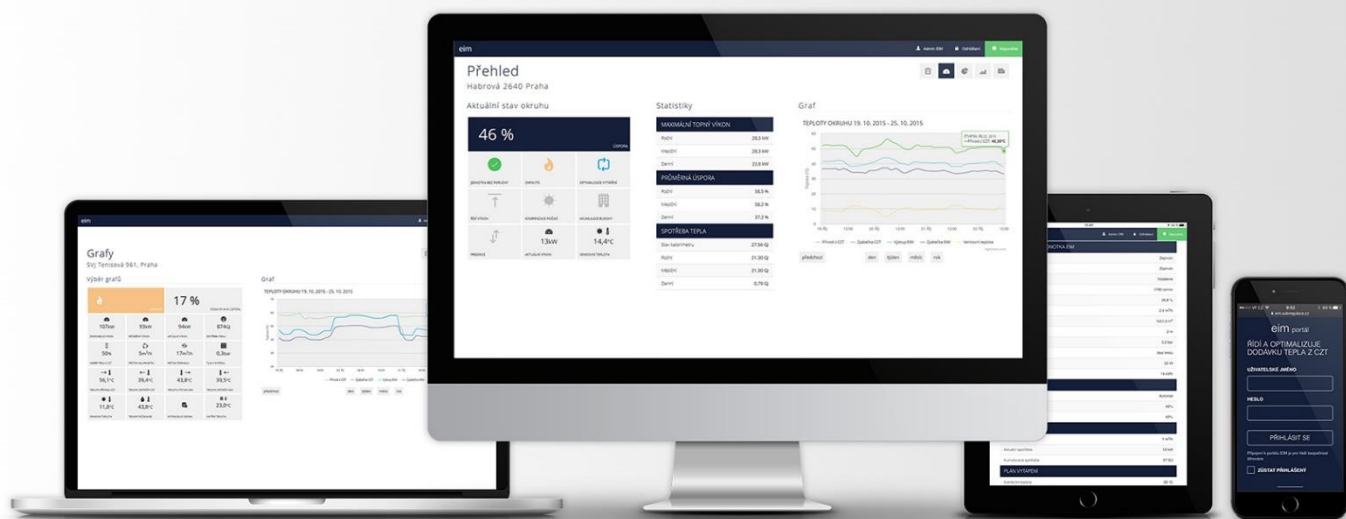
V druhé rovině pracuje predikce s dlouhodobou předpovědí na další den. Zejména na začátku a na konci topné sezony se postará o to, aby bytový dům neplýtvал energií při topných nájezdech.



EIM Portál = dokonalý přehled o vytápění ve vašem domě

EIM aktivně sleduje kvalitu i množství dodávaného tepla z centrálního zdroje (CZT). Díky této funkci máte v EIM Portálu přehled o spotřebovaném teple i jeho parametrech. Díky tomu lze velmi jednoduše dohledat případné výpadky dodávek i celkovou kvalitu dodávky tepla. V přehledných grafech pak vidíte údaje o spotřebě tepla v průběhu dnů, týdnů, měsíců nebo jednotlivých let. Naměřené údaje lze porovnat s údaji na fakturách od dodavatele, případně je můžete využít také jako podklad pro reklamaci.

- Dostupné pro mobilní telefony a tablety, stolní PC a notebooky
- Jednoduché ovládání a přehledné členění údajů o vytápění
- Přehled o aktuálním stavu subregulační jednotky i údaje o vytápění
- Historie naměřených údajů a jejich jednoduchá vizualizace v grafech
- Statistiky a spotřeba tepla za různá časová období (kontrola fakturací)
- Chybová hlášení a vzdálená správa

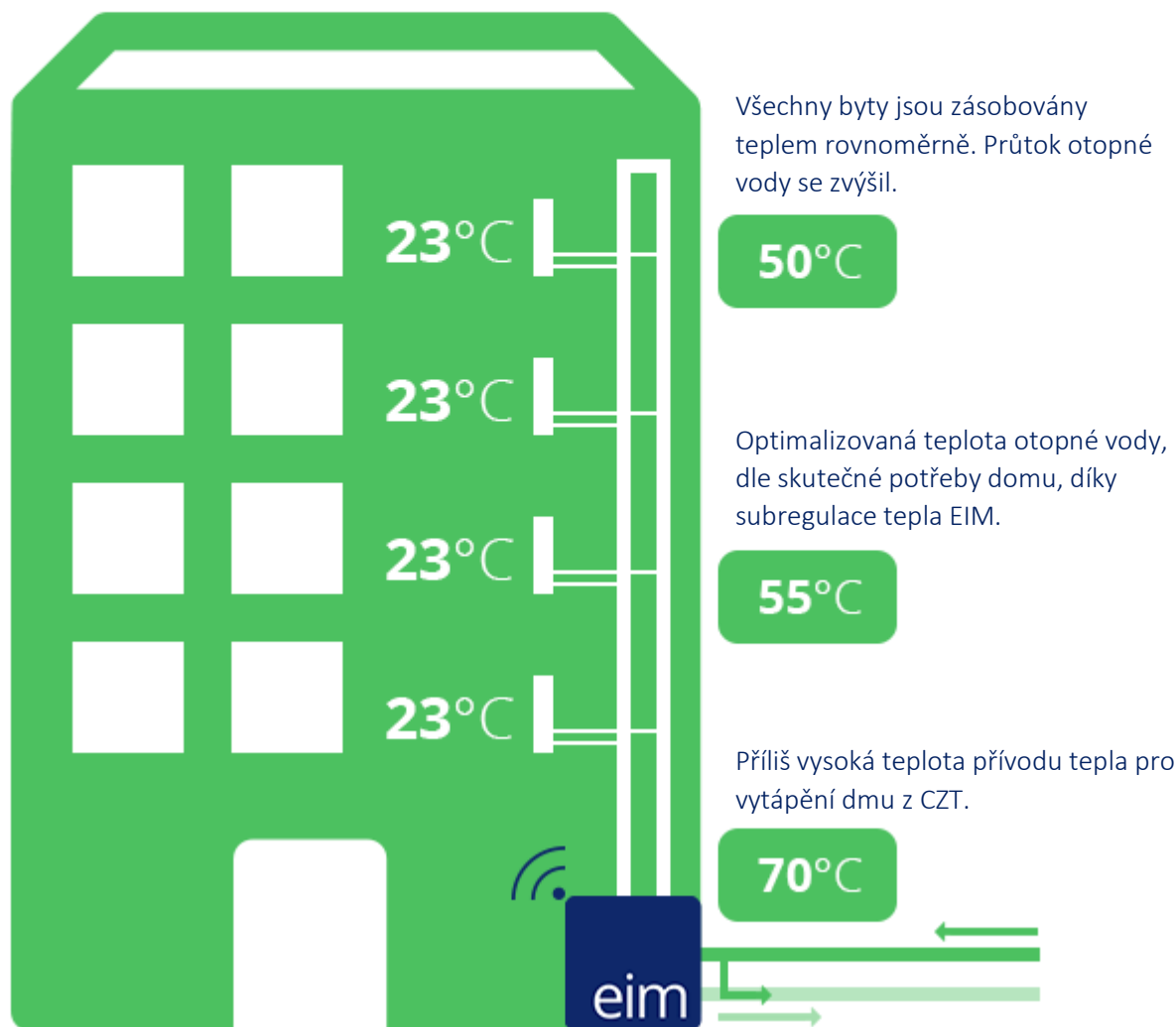


Přehled o vytápění kdykoli a kdekoli

EIM Portál je přizpůsobený pro pohodlné prohlížení na všech typech chytrých zařízeních. Vy se tak můžete přihlásit nejen ze svého počítače, ale také z telefonu nebo tabletu.

☀ -4°C
55°C

DŮM SE SUBREGULACÍ EIM



Přínosy pro dům **se subregulací tepla EIM**

- Se subregulací tepla EIM můžete ušetřit více než 20 % ročních nákladů za teplo.
- Pokročilý řídicí systém spolu s funkcí dynamických nájezdů snižuje hlučnost otopné soustavy a radiátorů v bytech.
- Obyvatelé domu mohou daleko lépe regulovat teplotu v jednotlivých místnostech.
- Data o spotřebě tepla a dosažené úspoře jsou k dispozici online v aplikaci EIM Portál
- Se subregulační jednotkou EIM máte dodávku tepla pod palcem vy, můžete tak individuálně nastavit veškeré parametry vytápění pro váš dům.
- Subregulační jednotka EIM umožňuje řízení topného výkonu a hlídá sjednané 1/4hodinové maximum v rámci výkonové sazby.

KONTAKT

EIM Control s.r.o.

Běchovická 701/26

Strašnice

100 00 Praha 10

VÍCE NA **WWW.SUBREGULACE.CZ**

Obsah je chráněn autorským zákonem.

Obrázky jsou ilustrativní. Technické změny a vylepšení vyhrazeny.

Vizualizace EIM Portálu a rozsah služeb, s ohledem a vývoj uživatelského prostředí, se může měnit.

Tiskové chyby vyhrazeny.

ZKRÁCENÁ VERZE (**TŘEBA K VYTIŠTĚNÍ** S SEBOU NA SCHŮZI SVJ)



Co je to subregulace tepla?

Subregulace tepla EIM je zařízení, které se montuje na patu objektu (to je na vstup tepla z centrálního rozvodu do domu), jednotka má za úkol zajistit, že dodávka tepla pro vytápění bude hospodárná a dodavatel tepla k vám do domu nebude posílat více tepla, než skutečně potřebujete. Zejména v období na začátku a na konci topné sezóny, se do domu dostává nadměrné množství tepla. Jednotka také pohlídá, že nedojde k překročení sjednaného maximální topného výkonu. Je třeba mít na paměti, že teplo, které přijde do vašeho domu, vždy zaplatíte, a to bez ohledu na to zda jej právě potřebujete.



Jak poznáte, že se problém s nadměrnou dodávkou tepla z centrálního zdroje týká také vašeho domu?

Poměrně jednoduše, doma téměř netopíte, přesto vám účty za vytápění neustále rostou. Zejména na jaře jsou stoupačky horké, i když je za okny už 20°C a slunečno. Trápí vás zvýšená hlučnost radiátorů. Pokud necháte termostatickou hlavici na maximum, v bytě se nedá vydržet a také topení pouštíte vždy „jen na chvíli“.

Vytápění bytového domu se subregulací tepla EIM

Subregulace EIM dle nastavení přesně pro váš bytový dům odebere z CZT pouze tolik tepla, kolik je ho v daném okamžiku v domě potřeba. Přebytkové teplo do domu vůbec nepustí. Teplota je řízena dle skutečné venkovní teploty, aktuálních informací o počasí, potřeb obyvatel a nastaveného programu vytápění.

Výhody pro váš bytový dům

- subregulaci tepla EIM lze namontovat do jakéhokoli domu napojeného na centrální rozvod tepla
- subregulace tepla EIM šetří podstatnou část nákladů na vytápění a to hned od prvního dne provozu
- subregulace tepla EIM snižuje hlučnost otopné soustavy a radiátorů
- subregulace tepla EIM umožňuje nastavení parametrů vytápění podle vašich potřeb
- subregulace tepla EIM kontroluje kvalitu dodávky tepla z centrálního zdroje (CZT)
- subregulace tepla EIM hlídá sjednaný maximální topný výkon (v rámci výkonových sazeb, např. PTAS)
- Subregulace tepla EIM umožňuje sledovat průběh dodávek tepla v aplikaci EIM Portál

Se subregulací tepla EIM v průměru **ušetříte i více než 20%*** ročních nákladů na vytápění.

** ve skutečnosti je to v průměru 20-35% v závislosti na typu domu, vycházíme z porovnání 20 referenčních domů, které sledujeme již dvě topné sezóny.*



Více na WWW.SUBREGULACE.CZ